

**Акт № 157**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 41**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**  
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора Шагизиганова Альберта Фидаилевича**  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**  
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **41**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда № 1 (5эт.) с заменой оконных блоков на ПВХ (5 шт.)	под.	1	332 053,33

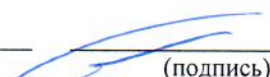
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт подъезда № 2 (5эт.) с заменой оконных блоков на ПВХ (5 шт.)	под.	1	332 053,33
325 026,62	322 421,65	647 448,27	Ремонт подъезда № 3 (5эт.) с заменой оконных блоков на ПВХ (5 шт.)	под.	1	322 744,39
			Ремонт подъезда № 4 (5эт.) с заменой оконных блоков на ПВХ (5 шт.)	под.	1	321 346,68
			Ремонт и очистка ИТП Д.89мм*6секц*4м	бойлер	1	40 449,28
			Замена светильников: под. № 1 -7шт.; под. № 4 -2шт.; и замена вводного автомата в кв.37	шт.	9	15 549,16
			Восстановление теплоизоляции ВВП.	п.м.	24	40 063,88
			Замена автомата в под. № 1, 5-й эт.	шт.	1	2 814,17
			Замена автомата в под. № 2, 3-й эт.	шт.	1	2 814,17
			Изготовление и установка решеток для обуви	шт.	4	14 609,24
			Ремонт отмостки	м2	10	10 103,04
			Замена вводного автомата в под. № 4, 2-й эт., кв.65	шт.	1	2 906,40
			Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.39	шт.	1	1 200,00
			Ремонт ограждения, установка ограничителей пространства под поручнем	м2	0,6	468,70
			Установка козырьков входных групп под. №1,2,3,4	шт.	4	33 308,92
			<b>ИТОГО</b>			<b>1 472 484,69</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>						<b>-825 036,42</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **1 472 484,69 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)